

实干当先 做优品牌

——六公司践行实干文化综述

●潘卫卫

2020年,六公司践行实干文化,着力企业品牌形象的提升,全体员工“盯着指标干,围着项目转”,不断攻克项目管理中的难点,打造“亮点”项目,企业核心竞争力显著提升,企业品牌和社会形象大幅提高。上半年,新签合同额超过70亿元,并成功进入了装配式建筑和军民融合领域,成功通过国家高新技术企业认定;荣获中国铁建工程公司规模20强;经九路、前海市政VI标和怀阳高速公路等重点工程施工取得重大突破,贺信、荣誉纷沓而至,企业发展之路越走越宽。

党员争先锋

为把疫情耽误的时间抢回来,六公司创新性地实行领导班子包保责任制,党委书记、董事长刘德兵等班子成员纷纷深入施工一线,检查指导所属项目疫情防控工作。所属各项目纷纷成立抗击疫情党员先锋队,筑起战“疫”红色堡垒,做最美逆行者。

在六公司党委向全体党员发出“抗击疫情 积极复工 党员先行”倡议后,全体党员不讲条件,迅速到岗,主动与地方政府和业主对接,在做好疫情防控的前提下,主动谋划复工复产,短短1个多月,所属项目复工率达100%,单日完成产值突破2000万元。

六公司还成立援建西安市公共卫生中心援建队,8名共产党员带领50多名安装工人扛着鲜红的党旗积极驰援西安市公共卫生中心,连续奋战34个小时完成空调风管安装援建任务,助力西安市公共卫生中心15天建成移交。西安市人民政府发来感谢信,对中铁二十局用实实在在的实际行动保障了西安市公共卫生中心如期建成移交。

劳动竞赛成“法宝”

公司为创新劳动竞赛开展方式,采取“一对一PK赛”“团体争先赛”“集体赛”三种形式开展劳动竞赛,项目和项目PK,团队和团队争先,不断增强对比性和竞争性,让劳动竞赛成为推动产值攀升的“法宝”。

在西咸新区泾河新城第二学校项目部,需在180

天内完成近7万平方米的建设任务,确保2700多名学生9月1日如期开学。项目全体人员“干”字当头,深入施工现场,严把安全关、质量关、进度关、环保关、形象关;“占满空间、用满时间”的工作方法让施工现场一片大干场景,平均每天有1000多名施工人员、30余台设备不间断作业;结合劳动竞赛活动,分区分段形成流水作业;采取“人停机不停”的方式,昼夜奋战,追赶超越赶工期。

复工复产仅67天内,公司完成产值近1.4亿元,日均完成产值200多万元创造了单日最高产值325万元的房建施工新速度、新纪录,提前10天实现首栋楼封顶,提前8天完成全部工程主体结构封顶,用实干担当创造了新的“泾河速度”。在业主组织的月度劳动竞赛考核中,多次名列前茅,获“团体争先赛优胜奖”。西咸新区泾河新城产业发展集团更是多次发来贺信对全体建设者用担当作为创造的“泾河速度”表示赞赏,并获奖金38万元。8月20日,泾河新城第二学校提前9天竣工交付创造了泾河新城重点项目建设的最快速度。

西安地铁五号线、陇漳高速公路、泾河新城第二学校等重点工程日产值均超过200万元,引领着近10个项目单产值超过100万,施工现场活力十足。

尤其是房建板块产值增长迅猛,较去年同期增幅达30%以上,先后有泾河新城第二学校、百色新建棚户区改造、汨罗公园、延安会议中心等多个房建项目单日施工产值超过100万元,其中泾河新城第二学校单日产值更是突破300万元,达到行业内较高水平。施工现场的喜人成绩,展现了拥有建筑工程施工总承包特级资质的专业化工程公司的底蕴与实力。

技术创新树品牌

打造品质六公司,就要擦亮六公司品牌,让品牌成为企业滚动发展的最好助推器。

在广东怀集,六公司怀阳高速公路项目部面对国内罕见、广东首例的60米小半径曲线桥,主动出击,在没有先例可循的情况下,经过多方验证,把设计新型架桥机作为突破小半径曲线桥梁的关键,全面开

始技术攻关。经过一年时间,我国首个小半径曲线专用架桥机研究成功。为了验证小半径曲线专用架桥机架梁安全性及工作实效,采集相关架梁数据,项目曾按照设计图纸1:1进行模拟架梁演练,却没想到第一次模拟演练就因小半径曲线专用架桥机和箱梁均在同一个高度上,梁体架设净空不足而不能继续。在垫高小半径曲线专用架桥机后,过孔难和无法喂梁的难题又让项目陷入停滞状态。

“如果能让纵梁移动起来,过孔就容易了。”现场广开言路,给技术人员打开了思路。从增加旋转装置,到增加多功能前支腿,就相当于给架桥机装上了汽车的差速器,使内、外驱动轮实现以不同转速转动,完成过孔。在纵梁过孔后继续前移至前支腿前面形成悬臂,而天车后移作为配重,彻底解决了过孔和喂梁难题。经过4次模拟3次改装,我国首个具有完全自主知识产权的小半径曲线专用架桥机正式定型,引来了广东省交通厅和中交公路规划设计院等专家观摩团观摩学习。

在五一劳动节期间,中央电视台《新闻联播》《经济信息联播》和《广东新闻联播》分别以《我国首个小半径曲线专用架桥机架梁成功》《广东首例60米曲线半径箱梁架设完成》为题,对我国首个小半径曲线专用架桥机安全、高效地完成广东首例60米小半径曲线桥全部箱梁架设施工任务进行了全面报道。

在甘肃省首个公路转体桥渭河特大桥施工现场,正在进行2020年甘肃省重大灾害事故应急救援综合演练,六公司陇漳高速公路第一项目部全程参与。因地震造成渭河特大桥施工爬梯垮塌,人员被困,项目迅速启动应急预案,配合119、120成功解救被困人员,全面检验了陇漳高速公路第一项目部应急处置能力。

上半年,六公司公投项目数量占总承揽个数的71.43%,总金额占总承揽额将近50%,并中标了80多万平方米的恒大房建项目,尤其是进入了装配式建筑领域,中标20万平方米的装配式建筑,进一步凸显了企业房建施工优势。

话典型 学榜样

市场开发的急先锋

记集团公司优秀共产党员李春雷

●刘永安

“天上九头鸟,地下湖北佬。”我一直认为,这句话说的是湖北人的聪明和睿智。这句话用在三公司经营计划部部长李春雷身上也很合适。李春雷,湖北籍,37岁。凭着他的聪明才智和勤奋耕耘,使三公司的经营承揽曾4次获得集团公司“承揽杯”,连续3年破百亿,其中2019年承揽159.37亿元,高居集团公司榜首。

第一才是唯一

市场不相信眼泪,竞争不同情弱者。这一“适者生存”的竞争法则,在日益白热化的建筑市场竞争中展现的淋漓尽致。但经营工作又处在企业所有工作中的龙头地位,没有经营成果,企业将成为无源之水、无本之木,其他的管理活动也就无从谈起。从事经营工作多年,李春雷深谙其道。他天生就有一股不服输的劲头,果敢的提出了经营工作“只有第一、没有第二”的奋斗目标,团结带领公司全体经营人员认真贯彻落实集团公司“三真、四跟”经营方针,着眼于公司市场开发的大局和长远,完善市场布局,培育经营团队,制定激励措施,广泛积累人脉,坚持“在有鱼的水面布网,在有草的地方牧羊”的有效经营思路,本着依法合规、诚实守信的经营理念,精耕细作、锲而不舍地开展经营工作。他注重加强与在建项目沟通联系,全面协助项目认真践行“1234+”项目管理理念,确保“四守四创”落地生根,全面高效落实区域项目群集约化管理,发挥好最佳“胃口”作用,实现以干促揽、滚动经营,目前已形成重庆、江西、四川、陕西等4个核心市场区域,这几个熟化区域承载着公司80%以上的市场份额。

危机也是商机

今春,突如其来的疫情使很多工作按下了“暂停键”,但李春雷和他的市场开发团队却没有停下脚步,他们戴着口罩跑经营,上半年参与投标40项50个标段,中标4项,中标率10%;议标2项;上半年中标6个,完成承揽39.61亿元。这来之不易的战果,凝聚着李春雷等人的努力和汗水;不能到公司总部集中办公,他们就利用钉钉、微信等网上办公平台,开通网络视频会议,开启居家办公模式;不能到招标现场投标开标,就学习掌握疫情时期的网上招投标管理办法,积极适应新常态新变化;不便于乘坐交通工具,就自己驾车行程数千公里,北上榆林、西上雅安、深入宜昌,克服重重困难,历经种种险关,最终为企业抢得了一个个订单。特别是投标宜昌紫云铁路项目时,他们经历了疫情重灾区湖北省史上最严的疫情防控,采取分散办公、自驾出行、网络会议、入境隔离、核酸检测等非常规举措,实现了和业主的完美对接,确保了项目的中标。

抢先才能领先

李春雷博学善思,问其成功秘诀,他说出了自己的成功方程式:

工作的结果=能力×热情×思维方式。也就是说干工作需要有能力、有激情、有追求成功的价值偏好,这样的话工作结果肯定不会差。他能沉心静气,从容应对百年未遇之大变局,审时度势,科学研判市场变化,精准把握市场走向,积极对接服务两级区域指,同时与地方城投、实力民企进行务实合作,携手并肩闯市场。他践行“三转、四者”经营理念,紧跟国家城市化进程步伐,坚定走城市化、属地化经营之路,围绕政府、城市和人做文章。三年来,成功打造了南昌房建项目群,成都地铁项目群、重庆城轨、房建项目群等;公司城市经营占比80.95%,推动了公司第一个投融资项目—西咸新区世纪大道项目落地;积极进军新兴产业,中标了公司第一个特色小镇项目—鹰潭智联小镇项目;挑战高精尖,承揽了集团公司第一跨海大桥项目—广西北海西村港跨海大桥工程。冰心说:“成功的花,人们只惊羡她现时的明艳,然而当初她的芽儿,浸透了奋斗的泪泉,洒遍了牺牲的血雨。”是呀,近年来,三公司辉煌的经营业绩,浸润着李春雷的智慧、心血和汗水。李春雷也收获了属于他的王者荣耀:先后获得集团公司先进经营工作者、先进工作者、优秀共产党员,三公司“十大杰出青年”、第四届劳动模范等诸多荣誉。

五公司昆铁锦绣家园项目

向“舌尖上的浪费”说不

昆明讯(赵子焯)近日,五公司昆铁锦绣家园项目迅速落实习近平总书记关于制止餐饮浪费行为的重要指示,大力弘扬“俭以养德、惜粮节粮”的饮食文化,培养餐桌文明,坚决向“舌尖上的浪费”说不。

8月12日,习近平总书记对制止餐饮浪费行为作出重要指示的第二天,昆铁锦绣家园项目迅速召开会议,党支部书记向全体传达了总书记的重要指示精神。随后,一系列落实举措强力推进。一是摒弃大吃大喝、奢侈浪费行为,回归正常消费观念,树立正确的消费观;二是项目办公室要从根源入手,清点食堂用餐人数,避免出现因为食材

准备过多或从业人员不负责等原因出现的浪费情况;三是坚决落实自助餐、分餐制;四是加强监督与自我监督,一旦发现浪费粮食的陋习,项目部将严肃处理;五是加强宣传、引导力度,张贴宣传标语,对节约粮食的先进榜样大力宣传报道。

现在,每天就餐时间,项目人员有序排队,在督导员的监督下,按量取餐,分餐而食,均未发现浪费现象,落实行动取得了初步成效。大家纷纷表示,厉行节约不仅是美德,更是责任。要切实领会、扎实贯彻习近平总书记重要指示精神,坚决制止铺张浪费,不断养成健康、理性的饮食习惯,努力提高“舌尖自觉”。



8月中旬以来,四公司各单位采取发出“文明餐桌”倡议、张贴海报、开展“光盘行动”主题活动、实施《文明行为促进条例》等举措,让节约粮食、文明用餐成为全体员工遵守的好习惯,共同营造浪费可耻、节约为荣的氛围。图为第一铁路运输分公司员工在一起观看节约粮食的倡议书。王阳 摄

甜蜜的“烦心事”

●韩展展

近日,一面写着“温暖人间 助人为乐”的锦旗由重计市百姓送到了中铁二十局房地产公司所属的秦渝物业公司,公司秩序维护部负责人刘鲲鹏接受锦旗时自豪地打趣道:公司荣誉室被锦旗挂得满满的,哪里还有空间挂这面?

帮助走失儿童寻得家人的事情,发生在该公司负责的“中国铁建·万国街区”营销中心。当日,岗亭值班的一名同志发现一个独自哭泣的小男孩,得知小男孩与父母逛街走散后,为确保孩子安全,同事将小男孩带至中心休息室,并将情况告知刘鲲鹏。经过刘鲲鹏和同事安抚,小男孩情绪终于稳定,却因年龄太小说不清家庭地址和父母联系电话等有效信息。

如何才能让孩子顺利回家呢?思绪良久,刘鲲鹏想到了办法。他采用联想法,引导小男孩不断回忆父母信息。在最终得知小男孩父母名字后,他迅速联系最近的公安机关,求助查询附近区域同音姓名的市民家长。经过两个小时一一对比、联系匹配市民姓名,刘鲲鹏终于联系上小男孩的父母。看到小男孩找到失散几小时孩子时的欣喜表情,望着一家人远去的背影,刘鲲鹏内心涌

出一份甜蜜感。其实,对刘鲲鹏而言,公司处理类似这样的事太多了。“心系业主热情服务”“清洁家园 服务一流”“拾金不昧 品德高尚”……那面面锦旗见证了他们坚持“用我贴心服务,换您放心舒心”使命,以价值服务为导向,努力从传统物业管理服务向提升家政、社区服务的综合服务商转型的历程。如今,他们服务项目已达15个,业主达到8000余户、面积近200万平方米。

推出免费“代跑腿”服务,帮业主接收外来快递、转送业主物资,通过电话、微信等途径收集业主物品需求信息,列出清单认真逐一采购……尤其是疫情期间,他们也用贴心服务打通物业服务“最后一公里”,确保业主安全,确保小区“零疫情”,还使居家业主生活品质不打折扣,得到了广泛的认可与支持,赢得了良好口碑。

“能得到奖励让我们有努力被肯定的甜蜜感,但奖牌何处安放却也是烦心事。”谈到在2020年重庆物业服务企业测评中荣获“2020重庆物业服务企业综合实力50强榜单”、获评“十佳中型物业服务企业”的事,刘鲲鹏笑着说道。

▲入秋以来,江西省多地被高温笼罩。面对持续高温,三公司南昌梦庐花园项目在调整作息时间的的基础上,在施工现场专门设置“工友服务点”,提供清凉绿豆汤、新鲜瓜果等防暑降温物品,全天保证一线工人健康安全。(陈福得 罗辉)

简讯

▲近日,市政公工会以共享理念为主线,大力弘扬“家文化”,为每一名员工建立了生日档案,并为员工组织了集体生日会。据悉,此项工作将持续在每月进行,旨在把企业关怀送到员工心坎上。(闫彦龙)

自觉践行初心使命担当

●陈宜林

基于历史的厚重、发展的底气,我为中铁二十局感到自豪。因为我们有铁道兵的红色基因,中央企业的雄厚背景,中国铁建的金字招牌以及中铁二十局的辉煌成就。

如今,中铁二十局三公司在房建板块风生水起,安置房建设造福一方百姓。由我带领团队承建的南昌礼步花园2528套新房即将交给老百姓,梦庐花园8208套住房正如火如荼的建设,看着雨后春笋般林立的高楼,我深深的感到自豪。这份自豪是用汗水浇灌出来的,凝聚了我们无数个日日夜夜为之付出的心血和汗水。这份自豪包含着“将蓝图变为现实”、“将评估指标变为真金白银”的由衷喜悦。西成高铁中梁山隧道提前4个月贯通,礼步花园安置房按期竣工,梦庐花园预评估指标6%,我们正在努力兑现。数字背后隐藏着奋斗的身影,累累的硕果就是自豪的源泉。

基于美好的前景、光明的未来,我为中铁二十局感到自信。因为我们不仅有广阔的胸襟格局和长远的战略布局,更有创新驱动发展能力和蓬勃的朝气。在企业由弱变强、从低迷到高光这段历程

中,我既是见证者也是参与者。无论是“拜真佛、真拜佛、取真经”的经营哲学,“四紧跟”的经营理念,国内“六不揽”和海外“四不揽”的经营原则,还是“四守四创”的管理底线,“项目成败、责任在我”的管理理念,以及“海外优先”的战略布局,无一不在精心描绘着“建设一流国际化产业集团”的宏伟发展蓝图。蓝图在手,信心我有,中铁二十局鼎盛复兴指日可待。

与此同时,在各级领导的正确引领下,我们以南昌为主战场,以在建促发展,深耕城市经营,实现滚动发展,特别在房建板块能够闯出一片天地,扎根一方热土,我深感自信。因为在这里我们有“亲、清”的营商关系,有“把工作当成事业干”的优秀团队,有“互利共赢”的合作伙伴,有“坚如磐石”的家庭后盾。日均产值500万,年度产值10多亿,梦庐花园刷新了产值记录;项目管理有序可控,安全、质量、进度、效益各项指标齐头并进,更加增强了我们的自信心和成就感。

勇挑企业的重担、发展的锐气,我必将自觉。因为我们还面临着严峻的挑战,需要我们去破解现实命

题和时代课题,更需要积极主动、戮力而为、履职尽责。“对党忠诚、勇于创新、治企有方、兴企有为、清正廉洁”20个字,我们必须谨记,必须遵守,必须践行;“以国为荣、以法为循、以德为先、以企为家、以人为本”20个字,是打造“品质铁建”实现“鼎盛复兴”的重要法宝,我们必须遵照执行,做到知行合一。新形势面临新问题,大兴学习之风、实干之风、担当之风,方能保持昂扬奋进之势、锻造百毒不侵之躯。

我深知,2020年注定是不平凡的一年。因为它梦庐花园大干之年,攻坚之年。面对疫情风险、资金风险、安全风险、质量风险、进度风险,我自觉践行“项目成败、责任在我”的管理理念,强化责任与担当,做到守土有责、守土尽责,只有这样,才能紧握“平衡杆”,稳走“钢丝绳”。

唯有自觉立足自我,知行合一,自觉养成良好的学习、工作、生活习惯,不断强化思想自觉、行动自觉,挖掘内心力量,无需外界催迫,自觉对标对表,自觉履职尽责,苦干实干,才能高质量、高效率的干好本职工作。如果要让我在家庭和工作之间选择一个的话,我会毫不犹豫地选择工作,因为我要自觉践行入党誓词,牢记初心、使命,践行责任担当。

作者单位:三公司

“自豪、自信、自觉”年主题活动征文