

12月9日,在上海国家会计学院召开的第六届智能财务高峰论坛上,中铁二十局获得“智能财务最佳实践最佳网络人气奖”和“智能财务最佳实践RPA创新应用奖”,是全国唯一获得两项殊荣的建筑企业。

中铁二十局召开2023年度财务工作会

西安讯(赵渊青)12月5日至6日,中铁二十局2023年度财务工作会在西安总部召开。中铁二十局党委书记、董事长雷位冰出席会议并讲话。

中铁二十局副总经理、总会计师、总法律顾问、首席合规官马晓辉,纪委书记、监事会主席崔友峰参加会议。雷位冰对中铁二十局2023年财务工作给予肯定,并深刻分析了当前财务工作面临的形势。就如何提高财务管理水平,他指出,要坚持目标导向、狠抓指标实现,坚持问题导向、做实督导帮扶,坚持结果导向、提升考核成效,确保完成年度目标任务;要抓好源头承揽、过程清欠、资金效率、收尾结算等关键环节,坚决守好资金链安全;要做好资金、会计信息质量、债权债务、投融资业务、成本管控等风险的识别及分析,严格做好财经风险防控;要高标准培养、高标准要求、高标准工作,做好财务人才队伍建设,为中铁二十局高质量发展作出新的更大贡献。

中铁二十局发出通知

对岁末年初安全生产工作进行部署

西安讯 日前,中铁二十局发出通知,要求各单位切实做好当前和春节前的安全生产工作,积极营造安全稳定氛围。

通知指出,各单位要清醒认识当前安全生产面临的严峻复杂形势,扎实推进安全生产百日专项攻坚行动,下真功夫提升隐患排查治理质效,下硬措施夯实岁末年初安全生产工作,严防各类事故发生。

通知要求,各单位要定期召开会议,认真开展安全风险会商,研判安全风险变化情况,及时调整安全风险管控措施,确保高风险工点、重难点工程与亮红灯项目等绝对受控;要科学合理安排施工工点和进度指标,有效控制施工过程中的交叉作业和高风险区域作业人员数量,有针对性地抓实冬季防火、防触电、防冻、防坍塌等各类安全风险管控,加强防火宣传;要强化现场安全管理,严格落实终端安全管控各项规定;要

加强外电线路管理,安全距离应符合规范;要严肃查处违法分包、转包,违规电气焊等违法违规行为。通知要求,要严格落实清单管理、逐条销号、预防管控的相关制度,高质量开展重大事故隐患专项排查整治;按照“谁检查、谁签名、谁负责”原则,立行立改,真查真改;加强正向激励,鼓励全员发现问题、揭示问题;要加强隐患排查治理统计分析,通过人防、技防、工程防、管理防等综合措施,从根本上治理各类惯性隐患、反复发生的隐患。

通知强调,领导干部要到岗带班、关键岗位24小时有人值班;要加强一线人员的入场安全培训和工前教育,把风险管控、具体处置责任措施落实到场景、点位、人员中;要结合现场施工实际,常态化、实战化开展应急演练,提升一线人员的安全意识和先期应急处置能力。

(党委宣传部)

马晓辉全面总结了2023年财务工作情况,分析了当前财务工作存在的问题后,他从建设一流财务管理体系、提升风险防控能力、集约资金管控、改善企业资产质量、推进财务数智建设、培养提升团队综合能力等9个方面,安排部署了2024年重点工作。

就如何强化财务监督工作,崔友峰要求,要充分认识到财会监督在党和国家监督体系中的重要地位和作用,切实加强企业财会监督工作;要清醒认识国有企业党风廉政建设和反腐败斗争的形势,切实增强做好财务工作的责任感、使命感;要全面做实财会监督,为推动企业高质量发展凝心聚力再创新辉煌。

会议传达了中铁二十局财务工作会议精神,通报了财务资金领域排查情况、财务共享业务情况,布置了预决算、资金管理等工作。中铁二十局相

关业务部门从财务人员状况、工资发放、社保管理等方面工作作了要求。

会议期间,荣获2023年中国施工企业管理协会“建筑财税管理典型案例”和“优秀论文”的获奖人员代表接受表彰,并进行经验交流。

中铁建城建交通发展有限公司(原中铁二十局一公司)、二公司、四公司、中铁贵州公司及高原铁路项目,从财务基础工作、清收清欠、税务管理、资金管理、直管项目财务管理等工作,进行了典型发言。

全体参会人员还分成4个小组,围绕此次会议精神、重点工作开展情况等进行了讨论。

中铁二十局所属部分单位委派财务负责人进行现场述职,并递交了《履职目标责任书》。

中铁二十局总部相关部门负责人、所属各单位相关财务人员参加会议。

简明新闻

- 12月1日,三公司党委召开主题教育调研成果交流会,中铁二十局副总经理、总会计师、总法律顾问、首席合规官马晓辉到会指导。
- 12月5日,房地产公司党委召开主题教育调研成果交流会,中铁二十局副总经理刘文武到会指导。
- 近日,房地产公司重庆秦渝物业管理有限公司荣获“2023年度中国西部物业服务50强企业”称号。
- 12月7日,中铁建城建交通发展有限公司(原中铁二十局一公司)承建的苏台高速公路项目,提前24天实现主线桥梁全幅贯通。



12月7日,中铁二十局召开党委理论学习中心组(扩大)学习会,学习深入推进长三角一体化发展座谈会、中央全面深化改革委员会第三次会议等会议精神,传达中宣部、中组部关于进一步提高党委(党组)理论学习中心组学习质量的通知、中国铁建首批十大精神等文件精神。中铁二十局党委书记、董事长雷位冰主持会议并讲话。会议要求,要以提高党委理论学习中心组学习质量为抓手,用党的创新理论指导企业高质量发展;要善于观大势谋新篇,用宏观视野筹划企业高质量发展;要坚决贯彻落实上级各项工作安排,用积极行动和切实成效体现企业高质量发展;要坚定信心打赢年底收官之战,用良好的工作业绩支撑高质量发展。领导班子其他成员、总经理助理级领导、总部各部室负责人参加学习。图为学习会现场。

韩展展 摄

中铁二十局固安项目 迎来廊坊市重点项目观摩团

固安讯(姜政利)12月9日,廊坊市重点项目观摩团到中铁二十局固安高端医药及生命健康产业园项目进行参观交流,廊坊市委书记李国勇、代市长刘媛等市四套班子领导出席活动。

固安县委书记付顺义、县长冯斌,中铁二十局副总经理刘文武陪同。

观摩团深入施工现场,实地查看并了解了项目特点、建设规模和主要建设内容等。该项目的标准化施工工艺、设备安全管理、现场文明施工、环境保护措施等方面赢得了观摩人员的纷纷赞扬,一致认为管理细、进度快、质量好,不愧是中央企业,值得学习借鉴。

在听取项目负责人汇报后,李国勇指出,本次观摩活动是深入贯彻落实“全员抓招商、全力强实体、全面优结构、创新突破上项目”工作要求,推动项目和投资不断取得新成效的重要举措。工程项目建设和质量安全,要在保证质量和安全的前提下,紧盯时间节点,科学组织施工,不断加快工程进度,推动项目建设全面提速。

中铁二十局承建的固安高端医药及生命健康产业园项目,位于河北廊坊固安县高新区,包含17座标准化厂房和地下室及配套基础设施建设,总建筑面积约68.8万平方米,总投资额31.18亿元。

为稳步推进施工建设,项目建设团队建立了严格的安全、质量管控体系,编制专项施工方案,并严格执行样板引路制度,进一步明确作业规范标准及技术规范,达到了品质建造的效果。

该项目建成后,将引领固安县生命健康产业的发展,为区域经济社会发展提供显著支撑。

廊坊市直、各区县、开发区及临空经济区负责人,京南(固安)城市开发建设有限公司负责人等参加上述活动。

未央区人民检察院党组书记、检察长张柱军到访中铁二十局

西安讯(陶柯宇)12月8日,中铁二十局党委常委、纪委书记崔友峰,副总经理、总工程师加武荣在西安总部,会见了到访的西安市未央区人民检察院党组书记、检察长张柱军。

崔友峰对张柱军一行的到访表示欢迎。在简要介绍了企业发展情况后,崔友峰表示,未央区人民检察院努力成为中铁二十局的企业发展、项目建设营造了合规、合法的良好环境,希望双方以此次调研为契机,加强工作联系、建立沟通机制,实现更深层次、更广领域的合作。

加武荣在简要介绍了中铁二十局科技创新成效及未来重点科技攻关工作等情况后表示,希望未央区人民检察院与企业建立长期互联互通机制,加强企业普法教育、案例宣传和提供咨询服务,实现检察机关和企业之间的双向奔赴和共同成长。

会谈前,张柱军一行还参观了中铁二十局展览馆。未央区人民检察院党组书记、副检察长张远涛,检察院有关部室负责人,中铁二十局总部相关部室负责人参加活动。

乌长高速公路 首座隧道顺利贯通

贵阳讯(徐成涛 赵春娟)12月9日,由二公司承建的乌长高速公路椅子山隧道右线顺利贯通。这是全线贯通的首座隧道,为推进乌长高速公路通车奠定了坚实基础。

该隧道位于贵州省贵阳市乌当区谷溪寨附近,右线全长378米,最大埋深78米,为分离式隧道,围岩等级以IV-V级围岩为主,进出口岩体节理裂隙很发育,岩体破碎,自然边、仰坡稳定性差,施工工艺复杂,安全风险高。

施工过程中,项目建设团队坚持标准化,并加大人员和机械设备的投入,动态调整施工工序,同时采用超前地质预报、监测监控预警、悬臂式隧道掘进机等新技术、新装备,确保了隧道安全高效

推进。“椅子山隧道是乌长高速公路的关键工程,制约着架梁通道的畅通,是典型的‘卡脖子’工程。贯通后,将彻底打通该标段内的架梁通道,快速推进后续架梁工作。”项目负责人周厚城介绍道。乌长高速公路全长约115公里,设计为双向六车道,时速100公里,总投资约205亿元。建成通车后,将连接贵瓮和都安高速公路,并与贵遵高速复线和花安高速呈十字交叉,成为沟通兰海、沪昆、银百等国家干线高速公路的便捷大通道,助力黔南布依族苗族自治州350万群众“半小时上高速、一小时到机场”的愿望成为现实,对黔南地区经济发展具有极大的促进作用。

以品牌促发展

重庆讯(赵渊青 徐珍珍)“虽然长河天骄府项目才开工建设,但是我们已经提前通过线上线下宣讲,以及系列巡展活动,已经在西安引发了不少关注。”12月4日,房地产公司销售人员柴梦娇才打开直播平台,一大批观看者便不断涌入。

面对严峻市场形势,房地产公司坚持以打造“中国铁建一流房企”为目标,做实“品质地产”,在规模扩张、降本增效、销售去化等方面业绩亮点频现。

开发规模是房地产企业经营创效的基础,而持续有效的土地获取则是维持和扩大开发规模的根本。近年来,该公司紧跟国家发展战略,聚焦京津冀、长三角、长江中游、大湾区、成渝五大城市群、都市圈,把优质土地储备作为工作的重中之重,持续加强土地资源获取能力,积极调整战略布局,强化核心区域投资经营力度,深耕重庆“大本营”,开拓广州、

上海、青岛、西安等市场,成功中标安徽省蚌埠市小黄山地块、重庆市高新区西永组团Z46地块等2个代建代销项目,进一步提高新兴业务经营能力,开创了新的经济增长点。

为了能在同类竞争中脱颖而出,他们结合自身的优势,深入分析市场的需求,积极吸收行业标杆企业和中国铁建系统内兄弟单位的优秀经验做法,加强区域住宅产品线标准研发,持续丰富标准化成果内容。他们还不断加大健康舒适技术、智慧社区、海绵城市、装配式等技术的应用,打造出产品的卖点和亮点,赢得了客户的好评。创造单日13套销售记录的“中国铁建·登科府”项目,问鼎重庆市綦江区销售面积、套数、金额“三冠王”,“中国铁建·东林道”项目获评中国房地产综合开发行业最高荣誉“广厦奖”。

为加快销售去库存,该公司坚持以销售为中心,

以市场为导向,积极转换思路,通过形式多样的销售去化措施,推动旗下各楼盘的全面热销,为企业创造了可喜的经济效益和社会效益。他们降低分销占比,减少分销依赖度,节约营销费用,不断加强资源的整合,创新去化模式,为各项目量身定制营销方案,分解去化目标,制定奖惩措施,确保有针对性地实施“全民营销”工程,增加项目的来访量和认购签约数量。与此同时,各项目公司班子成员、销售人员主动走出去,通过区域专人负责、任务分解到天,结合线上线下宣讲推介、拜访兄弟单位等举措,扩大销售渠道。

成功取得房地产开发一级资质,荣膺重庆市房地产协会副会长单位、跻身重庆市房地产开发企业30强……面对日益加剧的行业竞争形势和低利润时代,该公司以打造“中国铁建一流房企”为目标,形成“中铁二十局地产”品牌,行业认可度、社会美誉度不断提升,企业发展取得经济效益与社会效益“双丰收”,连续4年跻身中国铁建“非工程板块三级公司效益20强”。